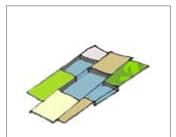
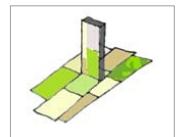


L'HORTA



L'HORTA  
D'AIGUA



L'HORTA  
VERTICAL



L'HORTA  
ELEVADA



L'HORTA  
FRAGMENTADA



L'HORTA  
ASILVESTRADAS



L'HORTA  
PLEGADA



DISEÑO DEL FRENTE MARÍTIMO DE ALBORAYA ENTRE PORT-SAPLAYA Y LA PATACONA CON LA INTEGRACIÓN DE UN PALACIO DE CONGRESOS Y UNA MARINA  
PROMOTOR: Exmo. Ayto. Alboraya  
2º PREMIO

#### 'L'HORTA NOVA'

El tejido de la huerta y su configuración del territorio, evolucionando a través de los siglos, han de ser entendidos como un bien social, económico y cultural que no se puede perder. El proyecto propone la protección y recuperación de este legado reinterpretabiendo su esencia rural a una nueva realidad urbana.

L'horta nova debe ser alboraya, no solo administrativa, también socialmente.

Se considera fundamental su conexión urbana, no solo a través del tráfico rodado, sino recuperando la importancia del camino peatonal.

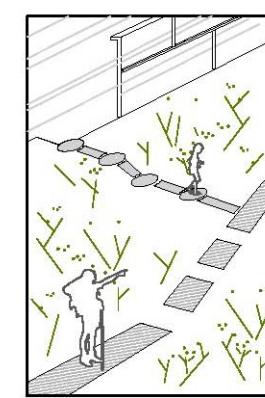
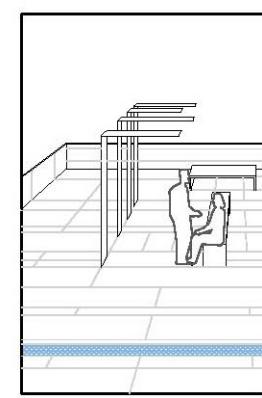
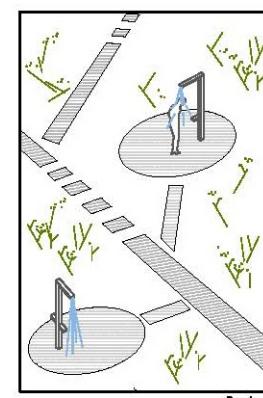
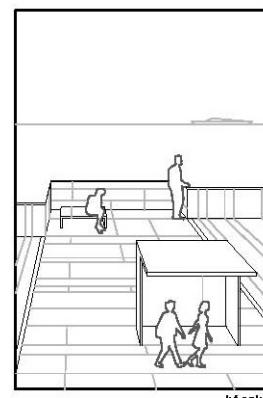
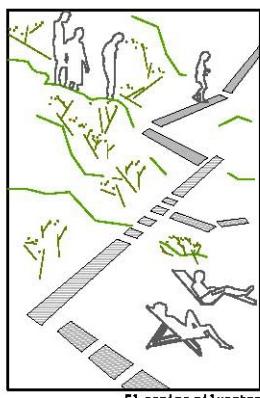
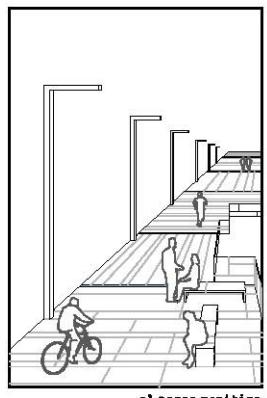
L'horta interior se enlaza con l'horta nova, nuevo tejido urbano de alboraya haciendo que estos caminos salten las barreras del tren y el autopista para conectarse con la trama junto al mar.



Alboraya, Valencia  
FECHA: 2007  
SUPERFICIE: 30.5 Ha  
PRESUPUESTO: --- €  
residencial **urb**  
dotacional **urb**  
terciario **ter**  
industrial **ind**



DETALLE DE PLANTA



DISEÑO DEL FRENTE MARÍTIMO DE ALBORAYA ENTRE PORT-SAPLAYA Y LA PATACONA CON LA INTEGRACIÓN DE UN PALACIO DE CONGRESOS Y UNA MARINA  
PROMOTOR: Exmo. Ayto. Alboraia  
29 PREMIO

Se definen distintas estrategias de transformación del terreno de la huerta para, manteniendo su trama esencial, puedan comportarse como sustancia urbana:

L'HORTA D'AIGUA, parcelas completas de huerta que como si de arrozales se tratase son ocupados por el agua que configura la marina.

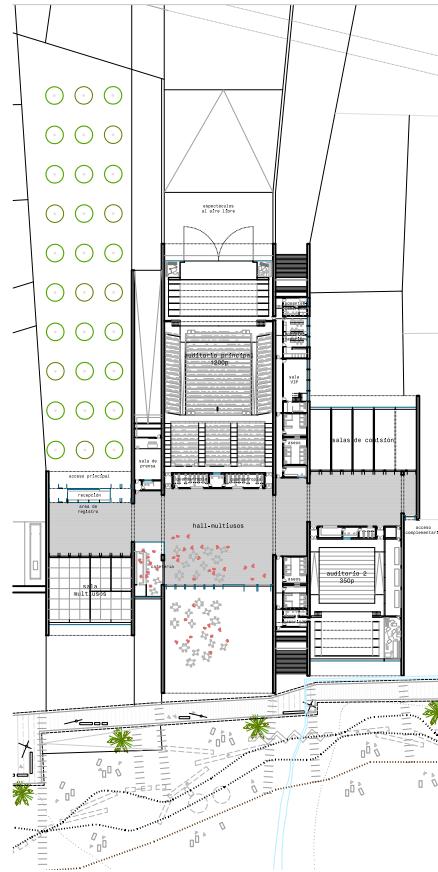
L'HORTA ELEVADA, como terrenos completos de huerta la edificación mantiene la huerta en su cubierta

L'HORTA FRAGMENTADA, para su nueva función como parque, las dimensiones de la huerta son excesivas de forma que manteniendo la trama actual su interior se fracciona hasta tener las dimensiones apropiadas para cada nuevo uso: cultivos lúdicos, juegos infantiles, fuentes, jardines...

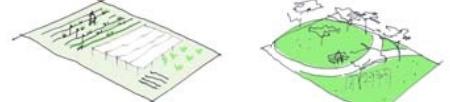
L'HORTA PLEGADA, la superficie de la huerta se pliega y sube con planos inclinados albergando en los vacíos dejados los usos edificatorios...



urbanismo linb  
residencial res  
dotacional rbi  
terciario ter  
industrial lind  
Alboraya, Valencia  
FECHA: 2007  
SUPERFICIE: 30.5 Ha  
PRESUPUESTO: --- €  
pag 2de3



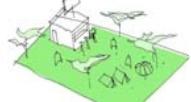
PLANTA PALACIO DE CONGRESOS



PARCELA DE HUERTA LÚDICA  
GESTIÓN: ALQUILER POR ARRENDATARIOS PRIVADOS



PARCELA DE JARDÍN PINTORESCO  
GESTIÓN: MUNICIPAL



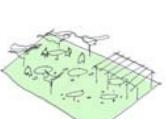
PARCELA DE EQUIPAMIENTO  
PRIVADO  
GESTIÓN: PRIVADA



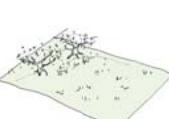
PARCELA DE BOSQUE DE PALMERAS  
GESTIÓN: MUNICIPAL



PARCELA DE AUDITORIO  
GESTIÓN: EQUIPAMIENTO LUDICO  
MUNICIPAL



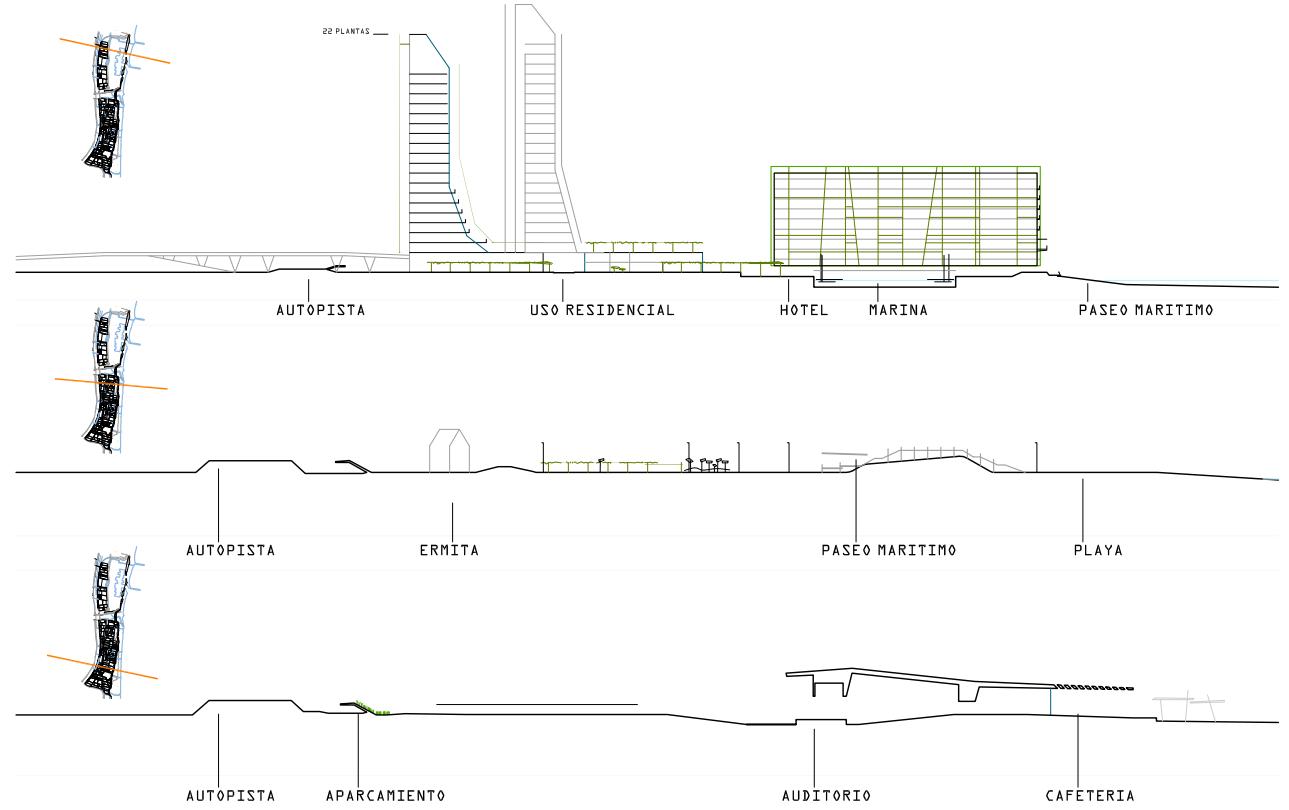
PARCELA DE MERENDEROS  
GESTIÓN: EQUIPAMIENTO LUDICO  
MUNICIPAL



PARCELA DE BOSQUE  
MEDITERRANEO  
GESTIÓN: ESTUDIO E  
INVESTIGACIÓN



PARCELA DE CULTIVO  
AUTÓCTONO  
GESTIÓN: ESTUDIO E  
INVESTIGACIÓN DE CULTIVOS



DISEÑO DEL FRENTE MARÍTIMO DE ALBORAYA ENTRE PORT-SAPLAYA Y LA PATACONA CON LA INTEGRACIÓN DE UN PALACIO DE CONGRESOS Y UNA MARINA  
PROMOTOR: Exmo. Ayto. Alboraya

2º PREMIO

#### PASEO MARÍTIMO

Se concibe como una dualidad que acompaña la esencia del proyecto: la huerta elemento rural trasformada en elemento urbano.

El paseo es doble:

uno accesible, con servicios y mobiliario estable, funcional y de formas claras y legibles...

el otro agreste, con mobiliario casi espontáneo, planteado como juego y con formas que inciten a la sorpresa...

#### AUDITORIO PRINCIPAL

Sala para 800-1200 espectadores

Posibilidad de subdividir el espacio en dos salas de uso simultáneo de 800 y 400 plazas.

#### ESPECTACULOS AL AIRE LIBRE

Zona abierta para 3500 espectadores.

La zona de descarga y la propia caja escénica de la sala principal se convierten en el espacio de representación de escala ciudadana.



Alboraya, Valencia  
FECHA: 2007  
SUPERFICIE: 30.5 Ha  
PRESUPUESTO: --- €  
pag 3de3

urbanismo iurb  
residencial iurb  
dotacional iurb  
terciario iurb  
industrial iurb