

**ORDENACIÓN DE LA MARINA**  
PROMOTOR: Exmo. Ayto. San Sebastián de los Reyes

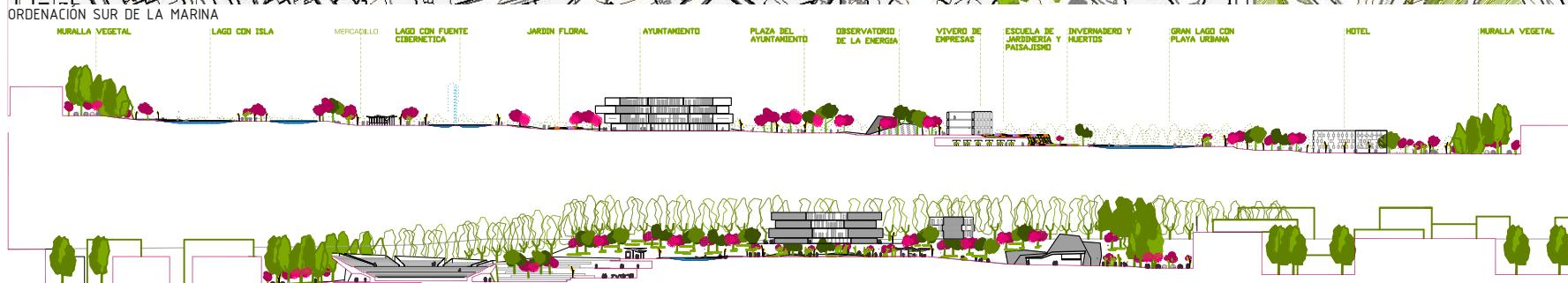
‘TRAS LA BARRERA’

El nuevo parque de la marina nace refugiado tras la barrera vegetal. Como una ciudad amurallada en el que lo edificado es sustituido por lo vegetal y lo agreste por lo edificado.

Se da enorme importancia a la comunicación peatonal y de bicicleta, como elementos base de conexión.

un concepto fundamental en el parque de la marina que se propone es las red de plazas inundables, controlada con un sistema hidráulico por gravedad, crea un paisaje dinámico, cambiante según las estaciones

El control del nivel del agua y la topografía interior de las plazas, permiten reconfigurar el entorno, adaptándose a las condiciones climáticas y de uso.



San Sebastián de los Reyes, Madrid

FECHA: 2009

SUPERFICIE: 36 Ha

PRESUPUESTO: --- €

urbanismo línk  
residencial res  
dotacional rbo  
terciario ter  
industrial lind

pag 1 de 1