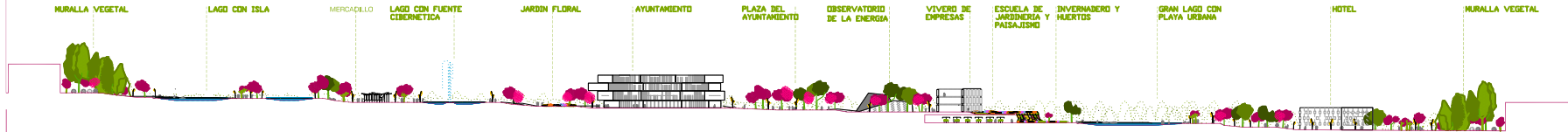


ORDENACIÓN SUR DE LA MARINA



SECCIONES TIPO DE LA ORDENACIÓN



ENCARGOS



CONCURSOS



INVESTIGACIÓN

PROMOCIÓN PÚBLICA **PU**

ORDENACIÓN DE LA MARINA

PROMOTOR: Exmo. Ayto. San Sebastián de los Reyes

‘TRAS LA BARRERA’

El nuevo parque de la marina nace refugiado tras la barrera vegetal. Como una ciudad amurallada en el que lo edificado es sustituido por lo vegetal y lo agreste por lo edificado.

Se da enorme importancia a la comunicación peatonal y de bicicleta, como elementos base de conexión.

un concepto fundamental en el parque de la marina que se propone es las red de plazas inundables. controlada con un sistema hidráulico por gravedad, crea un paisaje dinámico, cambiante según las estaciones

El control del nivel del agua y la topografía interior de las plazas, permiten reconfigurar el entorno, adaptándose a las condiciones climáticas y de uso.



San Sebastián de los Reyes, Madrid	FECHA: 2009	urbanismo urb
	SUPERFICIE: 36 Ha	residencial res
	PRESUPUESTO: --- €	dotacional dot
		terciario ter
		industrial ind